

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_ 2014 г.

п.Первомайский  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Ремонт жилого дома, п.Первомайский ул.Гагарина д.8-1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

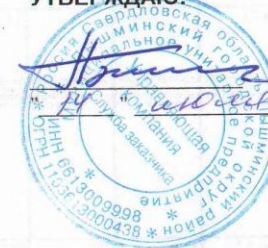
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 131,900 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 2,177 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 182,03 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:



\_\_\_\_\_ 2014 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. лаги</b>																
1	ТЕРр57-1-2 Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков НР (27 руб.): 80% от ФОТ СП (23 руб.): 68% от ФОТ	100 м2 основани я	0,401	84,29	84,29					34	34			7,67	3,08

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	<b>ТЕРр57-1-3</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Разборка оснований покрытия полов простильных полов НР (62 руб.): 80% от ФОТ СП (52 руб.): 68% от ФОТ	100 м2 основани я	0,401	191,67	191,67					77	77			17,44	6,99
3	<b>ТЕР11-01-012-01</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Укладка лаг по кирпичным столбикам (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (276 руб.): 111%=123%*0.9 от ФОТ СП (159 руб.): 64%=75%*0.85 от ФОТ	100 м2 пола	0,401	3748,88	617,38	79,83	2,74			1503	248	32	1	51,405	20,61
4	<b>ТЕР11-01-033-02</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Устройство покрытий дощатых толщиной 36 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (416 руб.): 111%=123%*0.9 от ФОТ СП (240 руб.): 64%=75%*0.85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,401	9987,86	921,37	214,03	14,84			4005	369	86	6	76,7165	30,76
5	<b>ТСЦ-203-0346</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Доски для покрытия полов со шпунтом и ребнем из древесины антисептированные тип ДП-35 толщиной 35 мм, шириной без ребня от 100 до 140 мм	м3	-1,488	2313,25						-3442					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										2177	728	118	7		61,44	
Накладные расходы										782						
Сметная прибыль										474						
<b>Итого по разделу 1 лаги</b>										<b>20059</b>					<b>61,44</b>	
Полы (ремонтно-строительные)										275					10,07	
Полы										3158					51,37	
Итого										3433					61,44	
В том числе:																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Материалы									1331						
	Машины и механизмы									118						
	ФОТ									735						
	Накладные расходы									782						
	Сметная прибыль									474						
	3 433 * 5,843									20059						
	<b>Итого по разделу 1 лаги</b>									<b>20059</b>					<b>61,44</b>	
	<b>Раздел 2. окна</b>															
9	<b>ТЕРр56-1-3</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Демонтаж оконных коробок в рубленых стенах НР (28 руб.): 82% от ФОТ СП (21 руб.): 62% от ФОТ	100 коробок	0,04	837,81	837,81					34	34			72,79	2,91
8	<b>ТЕРр56-3-3</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Снятие подоконных досок деревянных в деревянных зданиях НР (7 руб.): 82% от ФОТ СП (6 руб.): 62% от ФОТ	100 м2	0,01	886,47	886,47					9	9			79,22	0,79
6	<b>ТЕР10-01-027-12</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами отдельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема более 2 м2 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (276 руб.): 106%=118%*0.9 от ФОТ СП (140 руб.): 54%=63%*0.85 от ФОТ	100 м2 проемов	0,1036	71718,8	2512,74	572,05				7430	260	59		198,95	20,61

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
10	<b>ТСЦ-101-0903</b> Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных с форточкой высотой до 1,8 м	компл.	4	144,18					577							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										8050	303	59			24,31		
Накладные расходы										311							
Сметная прибыль										167							
<b>Итого по разделу 2 окна</b>										<b>49829</b>					<b>24,31</b>		
<b>Раздел 3. двери</b>																	
12	<b>ТЕРр56-9-3</b> Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах рубленых НР (12 руб.): 82% от ФОТ СП (9 руб.): 62% от ФОТ	100 коробок	0,01	1500,58	1500,58				15	15			134,1	1,34		
11	<b>ТЕРр56-10-1</b> Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Снятие дверных полотен НР (7 руб.): 82% от ФОТ СП (5 руб.): 62% от ФОТ	100 м2 дверных полотен	0,02	405,97	405,97				8	8			36,28	0,73		
13	<b>ТЕРр56-11-1</b> Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Снятие наличников НР (2 руб.): 82% от ФОТ СП (1 руб.): 62% от ФОТ	100 м наличник ов	0,052	47,11	47,11				2	2			4,21	0,22		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
15	<b>ТЕР10-01-039-03</b> Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (35 руб.): 106%=118%*0.9 от ФОТ СП (18 руб.): 54%=63%*0.85 от ФОТ	100 м2 проемов	0,02	38767,12	1670,32	532,2				775	33	11		132,25	2,65	
14	<b>ТСЦ-203-0205</b> Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Блоки дверные двупольные с полотном глухим ДГ 21-13, площадь 2,63 м2	м2	-2	304,64						-609						
17	<b>счет</b> Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Блоки дверные однопольные	м2	2	761,89 5000/5,843/1,18 *1,03*1,02						1524						
16	<b>ТСЦ-101-0887</b> Постан.П равит.Сее рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	компл.	1	168,76						169						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1884	58	11			4,94		
Накладные расходы										56							
Сметная прибыль										34							
<b>Итого по разделу 3 двери</b>										<b>11534</b>					<b>4,94</b>		
<b>Раздел 4. веранда</b>																	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	<b>ТЕРр53-1-1</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен НР (47 руб.): 86% от ФОТ СП (39 руб.): 70% от ФОТ	100 м2 стен	0,4	188,36	131	57,36	8,19		75	52	23	3	12,3	4,92	
22	<b>ТЕРр53-1-4</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Разборка каркаса деревянных стен из брусьев НР (203 руб.): 86% от ФОТ СП (165 руб.): 70% от ФОТ	100 м2 стен	0,4	901,9	536,06	365,84	52,23		361	215	146	21	51,2	20,48	
20	<b>ТЕР10-01-010-01</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Установка элементов каркаса из брусьев (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (438 руб.): 106%=118%*0.9 от ФОТ СП (223 руб.): 54%=63%*0.85 от ФОТ	1 м3 древесин ы в конструк ции	1,35	2303,72	305,59	52,6			3110	413	71		25,875	34,93	
21	<b>ТЕР10-01-012-01</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Обшивка каркасных стен досками обшивки (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (215 руб.): 106%=118%*0.9 от ФОТ СП (110 руб.): 54%=63%*0.85 от ФОТ	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,4	5451,93	508,04	77,11			2181	203	31		41,745	16,7	
23	<b>ТЕРр58-17-3</b> Постан.П равит.Све рдл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов НР (40 руб.): 83% от ФОТ СП (31 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 покрытия кровли	0,18	269,27	268,05	1,22			48	48			24,39	4,39	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
24	<b>ТЕР12-01-007-01</b> Постан.П равит.Све рДл.обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (136 руб.): 108%=120%*0.9 от ФОТ СП (69 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ	100 м2 кровли	0,18	6378,65	670,52	370,05	25,25		1148	121	67	5	55,0965	9,92		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										6923	1052	338	29		91,34		
Накладные расходы										1079							
Сметная прибыль										637							
<b>Итого по разделу 4 веранда</b>										<b>50478</b>						<b>91,34</b>	
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										19034	2141	526	36		182,03		
Накладные расходы										2228							
Сметная прибыль										1312							
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>131900</b>					<b>182,03</b>		
Итого по разделу 1 лаги :																	
Полы (ремонтно-строительные)										275					10,07		
Полы										3158					51,37		
Итого										3433					61,44		
3 433 * 5,843										20059							
<b>Итого по разделу 1 лаги</b>										<b>20059</b>					<b>61,44</b>		
Итого по разделу 2 окна :																	
Проемы (ремонтно-строительные)										105					3,7		
Деревянные конструкции										8423					20,61		
Итого										8528					24,31		
8 528 * 5,843										49829							
<b>Итого по разделу 2 окна</b>										<b>49829</b>					<b>24,31</b>		
Итого по разделу 3 двери :																	
Проемы (ремонтно-строительные)										62					2,29		
Деревянные конструкции										1912					2,65		
Итого										1974					4,94		
1 974 * 5,843										11534							
<b>Итого по разделу 3 двери</b>										<b>11534</b>					<b>4,94</b>		
Итого по разделу 4 веранда :																	
Стены (ремонтно-строительные)										890					25,4		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Деревянные конструкции									6277					51,63	
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									119					4,39	
	Кровли									1353					9,92	
	Итого									8639					91,34	
	8 639 * 5,843									50478						
	<b>Итого по разделу 4 веранда</b>									<b>50478</b>					<b>91,34</b>	
	Итого									131900					182,03	
	В том числе:															
	Материалы									16367						
	Машины и механизмы									526						
	ФОТ									2177						
	Накладные расходы									2228						
	Сметная прибыль									1312						
	<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>131900</b>					<b>182,03</b>	