**Обоснование начальной (максимальной) цены договора.**

**Метод обоснования:** тарифный метод

Тарифный метод подлежит применению, если в соответствии с законодательством Российской Федерации цены закупаемых товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд подлежат государственному регулированию или установлены муниципальными правовыми актами.

НМЦК тарифным методом определяется по формуле:

http://www.gosfinansy.ru/system/content/feature/image/2633962/,

где:

http://www.gosfinansy.ru/system/content/feature/image/2633963/, определяемая тарифным методом;  
http://www.gosfinansy.ru/system/content/feature/image/2630985/ - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги);

http://www.gosfinansy.ru/system/content/feature/image/2633964/ - цена (тариф) единицы товара, работы, услуги, установленная в рамках государственного регулирования цен (тарифов) или установленная муниципальным правовым актом.

Расчет начальной (максимальной) цены договора произведен согласно расчетных материалов к Постановлению администрации Пышминского городского округа "*Об утверждении тарифов на услугу содержание и ремонт жилья для МУП ПГО УКСЗ на 2017 год"* от 15.12.2016 года №685*.*

Техническое обслуживание сетей водоснабжения общей площадью 96449,32 и сетей канализации общей площадью 95866,22 в течение 6 месяцев, при стоимости технического обслуживания внутридомового оборудования сетей водоснабжения и канализации из расчета 0 рублей 23 копейки за 1 квадратный метр общей площади в месяц. Текущий ремонт сетей водоснабжения общей площадью 96449,32 и сетей канализации общей площадью 95866,22 в течение 6 месяцев, при стоимости текущего ремонта внутридомового оборудования сетей водоснабжения и канализации из расчета 0 рублей 23 копейки за 1 квадратный метр общей площади в месяц.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет договора | Площадь кв. м. | Цена обслуживания 1 кв. м. общей площади в месяц | Сроки оказания услуг | сумма |
| Техобслуживание сетей ХВС | 96449,32 | 0 руб. 23 коп. | 6 месяцев | 133 100,06 руб. |
| Техобслуживание сетей канализации | 95866,22 | 0 руб. 23 коп. | 6 месяцев | 132 295,38 руб. |
| Текущий ремонт сетей ХВС | 96449,32 | 0 руб. 17 коп. | 6 месяцев | 98 378,30 руб. |
| Текущий ремонт сетей канализации | 95866,22 | 0 руб. 18 коп. | 6 месяцев | 103 535,48 руб. |
| Итого: | 467 309,22 руб. | | | |

Начальная (максимальная) цена договора составляет 467 309,22 **(четыреста шестьдесят семь тысяч триста девять) рублей 22 копейки.**

Руководитель контрактной службы:

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. директора | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Артамонов Алексей Васильевич / |
|  | (подпись/расшифровка подписи) |
|  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |