

КОНТРАКТ №19/17
на предоставление услуг по техническому обслуживанию
и текущему ремонту внутридомового инженерного оборудования
водоснабжения и канализации

р.п. Пышма

«21» марта 2017г.

Муниципальное унитарное предприятие Пышминского городского округа «Управляющая компания служба заказчика», именуемое в дальнейшем «**Управляющая организация**», в лице и.о. директора Артамонова Алексея Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Зырянов П. А. в лице Зырянова Павла Александровича, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 66 №007325769 от 16.01.2014г. именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и цели контракта

1.1. В соответствии с проведением конкурсной закупки по запросу котировок протокол №П1 рассмотрения и оценки заявок от 15 марта 2017г. для закупки №0562600027317000003 и настоящим контрактом **Управляющая организация** поручает, а **Исполнитель** в свою очередь принимает на себя обязательства по обеспечению потребителей (получателей) проживающих в Муниципальном жилом фонде услугами по обслуживанию и текущему ремонту внутридомового инженерного оборудования водоснабжения и канализации.

1.1.1 Муниципальный жилищный фонд находится на управлении у **Управляющей организации**.

1.1.2. Общая характеристика жилищного фонда, адресный список жилых домов, приводятся в **Приложение №1** и является его неотъемлемой частью настоящего контракта, общая площадь по обслуживанию сетей водоснабжения составляет 96449,32 кв.м по обслуживанию сетей канализации составляет 95866,22 кв.м.

1.2. Цель контракта:

1.2.1. Организация, содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных коммуникаций водоснабжения и канализации в соответствии с нормами и правилами действующего законодательства РФ.

1.2.2. Выполнение полного комплекса работ, по обслуживанию и текущему ремонту инженерных коммуникаций водоснабжения и канализации предусмотренные **Приложением №2**, правилами предоставления коммунальных услуг утвержденных Постановлением государственного комитета РФ по строительству и ЖКХ от 27 сентября 2003г. за № 170, законодательством РФ, Свердловской области, нормативными и правовыми актами Пышминского городского округа, заявкам **Управляющей организации** и Потребителей (граждан).

1.3. Управляющая организация выступает по настоящему контракту в роли представителя интересов **Потребителей** (получателей), которым оказываются услуги по настоящему контракту со всеми вытекающими из этого положения обстоятельствами по обязательствам, ответственности и правам потребителей.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. «Исполнитель» обязан:

2.1.1. Осуществлять техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных коммуникаций водоснабжения и канализации, восстанавливать нарушенное благоустройство после выполнения аварийных и плановых работ, с соблюдением положений действующих законодательных и нормативных актов, обеспечивая комфортные условия проживания граждан.

2.1.2. Своевременно проводить текущий ремонт инженерного оборудования в жилых домах указанных в **Приложение №1**, переданного на обслуживание, в объемах, согласованных с **Управляющей организацией**.

В том числе осуществлять обновление и замену изношенных элементов инженерного оборудования водоснабжения и канализации согласно, норм и правил предоставления коммунальных услуг за счет средств, предусмотренных в тарифе.

2.1.3. Предоставлять **Управляющей организации** информацию, документацию, касающуюся обслуживаемого жилищного фонда в плане проведения существенных изменений, которые могут повлечь серьезные капиталовложения, либо ущерб или порчу жилищного фонда.

2.1.4. Принимать заявки от Управляющей организации путем телефонной, факсимильной связи, почты, путем деловой переписки, устных заявок, также принимать заявки непосредственно от Потребителей (населения), своевременно и в полном объеме проводить работы по поступившим заявкам и утвержденным планам, вести в установленном порядке необходимую документацию на все действия по ремонту, обслуживанию, восстановлению работоспособности инженерных коммуникаций водоснабжения и канализации, по выполненным работам подписывать акты (наряд –заказы и пр.) представителем Потребителя или Управляющей организации, оформлять акты выполненных работ, справку о выполненных работах, давать письменные ответы гражданам на полученные заявления в установленные законом сроки в пределах своей компетенции и пр.

2.1.5. Осуществлять свою деятельность в соответствии с нормативными правовыми актами РФ, Свердловской области, Пышминского городского округа. В случае не возможности исполнения соответствующих распорядительных актов письменно информировать об этом **Управляющую организацию**.

2.1.6. Предоставлять услуги Потребителям (населению) своевременно ,надлежащего качества, в полном объеме исполнять обязанности, связанные с предоставлением услуг вытекающих из настоящего контракта в пределах установленного тарифа.

2.1.7. При отсутствии возможности выполнить работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту инженерных коммуникаций водоснабжения и канализации Потребителям своими силами, **«Исполнитель»** обязуется привлекать для этих целей организации различных форм собственности на равноправной основе по согласованию с **«Управляющей организацией»**, заключает с ними договоры, осуществляет контроль качества предоставляемых услуг, предъявляет претензии и применяет, экономические санкции за нарушение договорных обязательств.

2.1.8. Предоставлять **«Управляющей организации»** своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ в рамках настоящего контракта.

2.1.9. Информировать квартиросъемщиков, жильцов проживающих в обслуживаемом жилищном фонде, о сроках предстоящего планового ремонта за 5 дней до начала работ.

2.1.10. В течение 10 дней с момента заключения настоящего контракта довести сведения до всех потребителей (получателей) услуг информацию, что данный жилищный фонд обслуживается **Исполнителем** с указанием часов приема, адресов и телефонов руководителя, диспетчерских и аварийных служб.

2.1.11. Предоставлять **«Управляющей организации»**, дефектные ведомости на внутридомовые сети водоснабжения и канализации, требующие внепланового обслуживания (ремонта).

2.1.12. Предоставить информацию на запросы, поступающие от **Управляющей организации** по обслуживаемому инженерному оборудованию.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Рассматривать претензии, жалобы, заявления, предложения организаций – исполнителей поставщиков услуг, потребителей, граждан и принимать по ним решения в пределах своей компетенции.

2.2.2. Приглашать представителей **Управляющей организации** при проведении обследований и проверок санитарного и технического состояния коммуникаций в жилых зданиях, а также при рассмотрении заявок, жалоб и заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом **Исполнителем** жилищном фонде.

2.2.3. Вызывать представителя **Управляющей организации** для разрешения конфликтной ситуации с нанимателями и собственниками жилья.

2.2.4. Заявлять предложения по улучшению обслуживания инженерных коммуникаций водоснабжения и канализации в обслуживаемом жилищном фонде.

2.2.5. Для предотвращения аварийной ситуации и при возникновении аварийной ситуации незамедлительно приступить к выполнению работ, предусмотренных и не предусмотренных контрактом, с последующим уведомлением в течении 1 рабочего дня **Управляющую организацию.**

2.3. Управляющая организация обязана:

2.3.1. Оказывать посильную помощь в процессе выполнения настоящего контракта.

2.3.2. Осуществлять, контроль за деятельностью **Исполнителя** по выполнению им обязанностей по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникации водоснабжения и канализации по заявкам и по планам текущего ремонта в рамках настоящего контракта.

2.3.3. Производить расчеты с Исполнителем за текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования холодного водоснабжения из **расчета 0 руб.17 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц.** Канализации из **расчета 0 руб.18 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц.**

2.3.4. Производить расчеты с Исполнителем за обслуживание внутридомового инженерного оборудования холодного водоснабжения из **расчета 0 руб.23 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц.** Канализации из **расчета 0 руб.23 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц.**

2.4. Управляющая организация имеет право:

2.4.1. Применять к **Исполнителю** штрафные санкции за неисполнение, не своевременное исполнение настоящего контракта, а также обращаться в суд в случае нарушения условий контракта и норм действующего законодательства РФ.

2.4.2. Самостоятельно, устанавливать методы и способы для обеспечения успешного выполнения задач и функций управления жилым и нежилым фондом, а также организацию содержания и текущего ремонта соответствующих объектов.

2.4.3. В соответствии с настоящим контрактом выступать в роли представителя интересов потребителей (получателей), которым **Исполнитель** оказывает услуги по настоящему контракту с вытекающими из этого положения обстоятельствами по обязательствам, ответственности и правам потребителей.

2.4.4. Осуществлять контроль, за готовностью жилищного фонда к сезонной эксплуатации.

3. Порядок расчетов

3.1. Управляющая организация перечисляет денежные средства на расчетный счет Исполнителя в течение 30 дней с момента подписания сторонами акта выполненных работ.

3.2. Исполнитель самостоятельно рассчитывается с организациями-поставщиками услуг по контракту заключенному в соответствии с п. 2.1.7.

3.3. Общая стоимость работ для Исполнителя по настоящему контракту определяется: на текущий ремонт внутридомового оборудования холодного водоснабжения из **расчета 0 руб.17 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц,** канализации из **расчета 0 руб.18 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц.**

-плановая стоимость на момент заключения контракта составляет по водоснабжению 16396,38 руб. в месяц, по канализации 17255,92 руб. в месяц.

3.4. Общая стоимость работ для Исполнителя по настоящему контракту определяется: на техническое обслуживание внутридомового оборудования водоснабжения из **расчета 0 руб.23 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц.** Канализации из **расчета 0 руб.23 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц.**

-плановая стоимость на момент заключения контракта составляет по водоснабжению 22183,34 руб. в месяц, по канализации 22049,23 в месяц.

3.5 Оплата производится «Управляющей организацией» на основании счетов, выписываемых «Исполнителем» с течение 30 дней

3.5.1. Основанием для выписки счетов на техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных коммуникаций **водоснабжения и канализации** является акт выполненных работ с расшифровкой вида и стоимости работ, с указанием адреса, подписанные уполномоченными представителями сторон в пределах плановых величин и внутренним экспертом, которому поручено, в рамках приказа директора организации проводить экспертизу выполненных работ.

3.5.2. Исполнитель выписывает счет до 05 числа месяца следующего за расчетным.

3.5.3. В случае наступления обстоятельств указанных в п. 4.4 подписание акта выполненных работ производится после устранения причин и оформления акта о снижении качества предоставляемых услуг.

3.6. При отсутствии документов указанных в п. 3.5. настоящего контракта Управляющая организация прекращает оплату за предоставленные Исполнителем услуги.

3.7. По требованию одной из сторон, на первое числа месяца следующего за расчетным, но не реже 1 раза в квартал, оформляется акт сверки между «Исполнителем» и «Управляющей организацией».

3.8. В случае ликвидации аварийных ситуаций работы, не предусмотренные контрактом, оплачиваются с согласия Управляющей организации на их выполнение с соблюдением всех необходимых процедур, предоставлением от Исполнителя дефектной ведомости, заключением отдельного договора, составлением сметы по проведенным работам.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны за ненадлежащее, не качественное, не своевременное исполнение условий настоящего контракта отвечают в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4.2. Исполнитель полностью несет ответственность, связанную с нарушением по его вине условий расчетов с организациями-поставщиками коммунальных услуг.

4.3. Исполнитель отвечает за надлежащее качество выполненных работ, полный объем выполненных работ, своевременное исполнение условий контракта, своевременное реагирование на заявления граждан предусмотренное настоящим контрактом перед Потребителями и Управляющей организацией.

4.4. В случае если **Исполнитель** оказывает услуги не в полном объеме, не надлежащего качества, не в сроки установленные законодательством РФ, **Управляющая организация** составляет двухсторонний акт и уменьшает ежемесячную сумму расчетов на сумму понесенных затрат по восстановлению качества предоставляемых услуг, либо выставляет счет на сумму сделанных перерасчетов гражданам, которым услуга технического обслуживания и текущего ремонта внутридомового инженерного оборудования водоснабжения и канализации была оказана ненадлежащего качества по вине **Исполнителя (п.4 ст.34 Закона 44-ФЗ).**

4.5. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается

контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. (п.5 ст.34 Закона 44-ФЗ)

4.6. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Управляющая организация направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней)(п.6. ст.34 Закона 44-ФЗ).

4.7. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере, одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем. (п.7. ст.34 Закона 44-ФЗ).

4.9. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа, установленный контрактом составляет 10 процентов от цены контракта.(п.8. ст.34 Закона 44-ФЗ).

4.10. При нарушении правил предоставления жилищных услуг населению, **Исполнитель** несет материальную ответственность по искам, предъявленным Потребителями услуг к **Управляющей организации** за несвоевременное или некачественное предоставление услуг, а также за действия или бездействие **Исполнителя**, в связи с предоставлением услуг по настоящему контракту.

4.11. В случае если **Исполнитель** привлекает для исполнения контракта третьих лиц для выполнения работ в соответствии с п.2.1.7. несет полную ответственность за действия или бездействие третьих лиц, с которыми он заключил договор.

5. Срок действия контракта.

5.1. Контракт вступает в силу с 21 марта 2017 года и действует по 31 августа 2017 года.

5.2. **Управляющая организация** может в любой момент действия настоящего контракта, за 10 дней письменно уведомив **Исполнителя** расторгнуть настоящий контракт в случае систематического нарушения контрактных обязательств, а также в случае угрозы нанесения материального ущерба имуществу и интересам граждан.

5.3. Контракт может быть расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта в соответствии с положениями частей 8 - 26 статьи 95 Закона 44-ФЗ

6. Споры и разногласия.

6.1. Управляющая организация вправе расторгнуть настоящий контракт в одностороннем порядке в случае не исполнения в течение 10 дней или систематического не качественного предоставления Исполнителем работ и услуг по настоящему контракту.

6.2. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий контракт в одностороннем порядке с предварительным уведомлением в течение 10 дней в случае не исполнения Управляющей организацией условий настоящего контракта.

6.3 Споры и разногласия, возникающие между **Управляющей организацией и Исполнителем** в процессе реализации настоящего контракта, решаются путем переговоров. В случае не достижения согласия стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Свердловской области.

6.4. Претензии в отношении исполнения настоящего контракта, стороны заявляют в письменном виде.

6.5. Условия контракта могут быть пересмотрены или дополнены по письменному соглашению сторон.

6.6. При изменении законодательства или принятии соответствующих решений сторонами контракта, контракт подлежит приведению в соответствие в десяти дневный срок. Внесение изменений осуществляются отдельными дополнениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего контракта.

6.7. Данный документ является полным текстом контракта и после его заключения любые иные ранее имевшиеся договоренности, соглашения и заявления сторон устного или письменного характера, все предшествующие переговоры и переписка, противоречащие условиям настоящего контракта, теряют свою юридическую силу.

7. Адреса и реквизиты сторон.

« Управляющая организация»

« Исполнитель»

МУП ПГО « УК СЗ» Свердловская область р.п.Пышма ул.Куйбышева 48 тел. 8(34372)2-56-38,2-16-21 факс 8(34372)2-56-38, 2-54-69 Уральский банк СБ РФ г. Екатеринбург	ИП Зырянов П.А. Свердловская область р.п.Пышма ул.Ленина, 219б Уральский банк ОАО « Сбербанк России» г.Екатеринбург	
р/сч40702810616540015108	р/с 40802810816540090988	
к/сч 30101810500000000674	к/с 30101810500000000674	
БИК 046577674	ИНН 664901137475	
ИНН 6613009998	БИК 046577674	
КПП 661301001	ОГРН 314663301600094	
	Тел.89022761004	

И.О.Директора
МУП ПГО « УК СЗ»



А.В.Артамонов

ИП Зырянов П.А.



П.А.Зырянов/

ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Работы по обслуживанию инженерных коммуникаций

1. Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации (смена прокладок в водопроводных кранах, уплотнение сгонов, устранение засоров, регулировка смывных бачков, крепление санитарно-технических приборов, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка сальников, смена поплавка-шара, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, установка ограничителей - дроссельных шайб, очистка бачка от известковых отложений и др.).

2. Прочистка канализационного лежака.

3. Проверка исправности канализационных вытяжек.

4. **Укрепление водосточных труб, колен и воронок.**

5. **Консервация**, расконсервирование и ремонт поливочной системы.

6. Устройство дополнительной сети поливочных систем.

7. Утепление трубопроводов, восстановление изоляции в чердачных и подвальных помещениях.

8. Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок.

9. Смена прокладок в водопроводных кранах.

10. Уплотнение сгонов.

11. Прочистка внутренней канализации.

12. Прочистка сифонов.

13. Регулировка смывного бачка.

14. Притирка пробочного крана.

15. Регулировка и ремонт трехходового крана.

16. Укрепление расшатавшихся сантехприборов приборов в местах их присоединения к трубопроводу.

17. Набивка сальников в вентилях, кранах, задвижках.

18. Укрепление трубопроводов.

19. Проверка канализационных вытяжек.

20. Мелкий ремонт изоляции **труб канализации и водопровода.**

21. Проветривание колодцев.

22. Очистка и промывка водопроводных кранов.

23. Регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием.

24. Замена неисправных стояков и стояков аварийного характера.

25. Проведение профилактических работ (осмотры, наладка систем), планово-предупредительные ремонты, устранение дефектов при эксплуатации трубопроводов (установка дополнительных гильз при пересечении трубопроводами перекрытий).

26. Устранение утечек, протечек, закупорок, засоров, дефектов при осадочных деформациях частей зданий. Устранение заусенцев в местах соединения труб, негерметичность стыков соединений в системах канализации.

27. составление актов готовности инженерных сетей к эксплуатации в осенне-зимний, весенне-летний периоды

Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций жилищного фонда

28. Установка, замена и восстановление работоспособности элементов и частей элементов внутренних систем водопроводов и канализации, горячего водоснабжения включая насосные установки в жилых зданиях.

29. Другие работы по обслуживанию и текущему ремонту инженерных коммуникаций жилищного фонда, предусмотренные правилами предоставления коммунальных услуг утвержденных Постановлением государственного комитета РФ по строительству и ЖКХ от 27 сентября 2003г. за № 170.

«Управляющая организация»

И.о. Директора
Муниципального жилищно-коммунального
управления № 33



«Исполнитель»

ИП Зырянов П.А.



Приложение № 1 от "21" февраля 2017 года к контракту на техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования водоснабжения и канализации №19/17 от "21" ~~марта~~ 2017 г.

Список благоустроенного многоквартирного жилого фонда многоэтажной застройки на обслуживание инженерных сетей холодного водоснабжения, канализации

Пышминский городской округ р.п.Пышма

№ п\п	улицы	№ дома	Общая площадь, м2	холодное водоснабжение	децентрализованная канализация
1	2	3	4	7	8
	Переулки:				
1	пер. Новый	7/5	28.00	28.00	
2	пер. Школьный	1/1	72.20	72.20	72.20
3	пер. Школьный	4/2	26.00	26.00	
	Итого по странице:		126.20	126.20	72.20
	Улицы:				
4	ул. К. Боровинской	19/1	36.85	36.85	36.85
5	ул. К. Боровинской	41/1	71.60	71.60	71.60
6	ул. Куйбышева	138/2	50.40	50.40	50.40
7	ул. Тургенева	15/1	77.30	77.30	77.30
8	ул. Тюменская	11/2	75.40	75.40	75.40
9	ул. Энергетиков	1/1	73.90	73.90	73.90
10	ул. Железнодорожная	2/2	36.10	36.10	
11	ул. Железнодорожная	4/3	18.80	18.80	
	Итого:		440.35	440.35	385.45
ИТОГО			566.55	566.55	457.65

Управляющая организация

и.о.директора МУП ПГО "УК СЗ"

исполнитель



А.В.Артамонов

ИП Зырянов П.А.

Список благоустроенного многоквартирного жилого фонда многоэтажной застройки на обслуживание инженерных сетей холодного водоснабжения, канализации

Пышминский городской округ село (северная зона)

№ п/п	Улица	номер дома	Общая площадь объекта, м2	холодное водоснабжение	канализация
с.Юрмытское					
1	ул.Кирова	58	690.40	690.40	690.40
итого			690.40	690.40	690.40
с.Печеркино					
2	ул.Буденного	26	888.70	888.70	888.70
3	ул.Буденного	28	373.60	373.60	373.60
4	ул.Буденного	34	362.90	362.90	362.90
5	ул.Буденного	32	896.00	896.00	896.00
6	ул.Буденного	36	786.40	786.40	786.40
итого			3 307.60	3 307.60	3 307.60
с.Трифоново					
7	ул.Гагарина	1	722.80	722.80	722.80
8	ул.Гагарина	2	714.30	714.30	714.30
9	ул.Гагарина	3	959.90	959.90	959.90
10	ул.Гагарина	4	1 209.80	1 209.80	1 209.80
11	ул.Энергостроителей	12	1 821.00	1 821.00	1 821.00
12	ул.Ленина	95	148.40	148.40	148.40
итого			5 576.20	5 576.20	5 427.80
с.Пульниково					
13	ул.Первомайская	75	733.40	733.40	733.40
итого			733.40	733.40	733.40
с.Чернышево					
14	ул.Механизаторов	2 а	895.40	895.40	895.40
15	ул.Механизаторов	4	793.30	793.30	793.30
итого			1 688.70	1 688.70	1 688.70
с.Тимохино					
16	пер.Молодежный	5	875.70	875.70	875.70
17	пер.Молодежный	7	1210.90	1 210.90	1 210.90
итого			2086.60	2086.60	2086.60
с.Черемьш					
18	ул.Кирова	3	715.70	715.70	715.70
19	ул.Кирова	5	798.10	798.10	798.10
20	ул.Кирова	7	732.70	732.70	732.70
итого			2246.50	2246.50	2246.50
итого			16 329.40	16 329.40	16 181.00

Управляющая организация

и.о.директора МУП ПГО "УК СЗ"

исполнитель



А.В.Артамонов

ИП Зырянов П.А.



Приложение № 1 от "21" февраля 2017 года к контракту на техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования водоснабжения и канализации №19/17 от "21" ~~МАРТА~~ 2017 г.

Список благоустроенного многоквартирного жилого фонда многоэтажной застройки на обслуживание инженерных сетей холодного водоснабжения, канализации

Пышминский городской округ р.п.Пышма

№ п/п	улицы	№ дома	Общая площадь	Кол-во квартир	Кол-во проживающих	холодное водоснабжение	водоотведение, децентрализованная канализация
1	ул. 1 Мая	1	1072.10	24	44	1072.10	1072.10
2	ул. 1 Мая	5	373.10	8	20	373.10	373.10
3	пер. Больничный	9	1195.30	23	52	1195.30	1195.30
4	пер. Больничный	11	1392.00	32	53	1392.00	1392.00
5	пер. Больничный	13	1189.10	24	49	1189.10	1189.10
6	пер. Комарова	3	626.50	16	25	626.50	626.50
7	пер. Речной	8	455.30	9	17	455.30	455.30
8	пер. Речной	10	469.40	8	17	469.40	469.40
9	ул. Заводская	3-а	908.10	18	34	908.10	908.10
10	ул. Заводская	3-б	905.70	18	36	905.70	905.70
11	ул. Заводская	5	865.70	22	37	865.70	865.70
12	ул. Заводская	5-а	862.40	22	48	862.40	862.40
13	ул. Заводская	7	875.50	22	46	875.50	875.50
14	ул. Заводская	8	810.60	18	41	810.60	810.60
15	ул. Заводская	10	690.17	26	39	690.17	690.17
16	ул. Заводская	11а	1338.70	33	80	1338.70	1338.70
17	ул. Заводская	12	917.20	29	61	917.20	917.20
18	ул. Заводская	13	1178.00	24	61	1178.00	1178.00
19	ул. Заводская	13-а	1725.00	36	76	1725.00	1725.00
20	ул. Заводская	14	1417.90	38	63	1417.90	1417.90
21	ул. Заводская	15	1157.00	24	46	1157.00	1157.00
22	ул. Заводская	16	1501.20	27	68	1501.20	1501.20
23	ул. Заводская	17	1257.00	27	51	1257.00	1257.00
24	ул. Заводская	18	1244.00	27	64	1244.00	1244.00
25	ул. Заводская	19	754.40	16	32	754.40	754.40
26	ул. Заводская	20	1257.40	27	51	1257.40	1257.40
27	ул. Кирова	15	1076.40	24	48	1076.40	1076.40
28	ул. Кирова	39	312.70	4	14	312.70	312.70
29	ул. Кирова	62б	521.60	12	26	521.60	521.60
30	ул. Кирова	75	372.60	8	18	372.60	372.60
31	ул. Кирова	76	469.80	12	17	469.80	469.80
32	ул. Комарова	21	704.00	16	30	704.00	704.00
33	ул. Комарова	26	371.60	8	17	371.60	371.60
34	ул. Комсомольская	1-а	1352.80	27	57	1352.80	1352.80
35	ул. Комсомольская	3-а	1159.30	24	49	1159.30	1159.30
36	ул. Комсомольская	3	1198.60	24	49	1198.60	1198.60
37	ул. Комсомольская	5	756.20	16	35	756.20	756.20
38	ул. Комсомольская	7	829.70	18	40	829.70	829.70
39	ул. Комсомольская	9	448.50	12	23	448.50	448.50
40	ул. Комсомольская	11	708.40	16	28	708.40	708.40
41	ул. Комсомольская	13	266.20	15	29	266.20	266.20
42	ул. Комсомольская	15	874.00	22	41	874.00	874.00
43	ул. Комсомольская	15 А	1303.00	36	47	1303.00	1303.00
44	ул. Комсомольская	17	898.20	22	37	898.20	898.20
45	ул. Комсомольская	19	892.60	22	36	892.60	892.60
46	ул. Комсомольская	23	891.60	22	41	891.60	891.60
47	ул. Комсомольская	25	1782.60	36	82	1782.60	1782.60
48	ул. Комсомольская	27	906.30	18	28	906.30	906.30

49	ул. Комсомольская	29	898.00	18	37	898.00	898.00
50	ул. Куйбышева	57	896.00	22	32	896.00	896.00
51	ул. Куйбышева	86	723.40	16	23	723.40	723.40
52	ул. Куйбышева	175	779.60	18	41	779.60	779.60
53	ул. Куйбышева	177	784.30	18	38	784.30	784.30
54	Микрорайон	1	3888.80	82	159	3888.80	3888.80
55	ул. Ленина	219а	654.60	20	40	654.60	654.60
56	ул. Ленина	73	865.40	17	37	865.40	865.40
57	ул. Ленина	75	927.00	22	43	927.00	927.00
58	ул. Первомайская	38	361.40	8	23	361.40	361.40
59	ул. Первомайская	40	363.10	8	21	363.10	363.10
60	ул. С. Лазо	5а	417.60	8	24	417.60	417.60
61	ул. Строителей	2	718.00	16	33	718.00	718.00
62	ул. Строителей	3	801.80	16	33	801.80	801.80
63	ул. Строителей	4	725.00	16	25	725.00	725.00
64	ул. Строителей	5	973.90	19	27	973.90	973.90
65	ул. Строителей	6	724.30	16	38	724.30	724.30
66	ул. Строителей	7	1162.00	24	56	1162.00	1162.00
67	ул. Строителей	8	1067.20	24	47	1067.20	1067.20
68	ул. Строителей	10	1069.70	24	42	1069.70	1069.70
69	ул. Строителей	11	1190.60	24	63	1190.60	1190.60
70	ул. Строителей	12	356.90	8	12	356.90	356.90
71	ул. Строителей	13	1197.30	24	59	1197.30	1197.30
72	ул. Строителей	14	349.50	8	22	349.50	349.50
73	ул. Строителей	15	926.40	32	52	926.40	926.40
74	ул. Строителей	16	364.70	8	16	364.70	364.70
75	ул. Строителей	17	1199.20	21	51	1199.20	1199.20
76	ул. Строителей	18	347.30	8	14	347.30	347.30
77	ул. Строителей	20	930.60	36	56	930.60	930.60
78	ул. Строителей	5-а	1279.30	27	59	1279.30	1279.30
79	ул. Тюменская	1	780.80	18	29	780.80	780.80
80	ул. Тюменская	3	770.00	18	28	770.00	770.00
81	ул.Заводская	18а	974.70	24	26	974.70	974.70
82	ул.Заводская	10а	856.90	24	30	856.90	856.90
83	ул.Кирова	43	308.00	4	11	308.00	308.00
84	пер.Школьный	15б	967.20	24	33	967.20	967.20
85	ул. Строителей	5б	1266.00	36	53	1266.00	1266.00
86	ул. Кирова	62а	445.10	4	39	445.10	445.10
87	ул.Кирова	41	308.00	4	16	308.00	308.00
	ИТОГО:		78155.07	1770	3491	78155.07	78155.07

Управляющая организация

и.о.директора МУП ПГО "УК СЗ"

исполнитель



А.В.Артамонов



ИП Зырянов П.А.

Приложение № 1 от "21" февраля 2017 года к контракту на техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования водоснабжения и канализации №19/17 от "21" ~~МАРТА~~ 2017 г.
Список благоустроенного многоквартирного жилого фонда одноэтажной застройки на обслуживание инженерных сетей холодного водоснабжения, канализации

Пышминский городской округ село (северная зона)

№ п/п	Улица	номер дома/квартиры	Общая площадь объекта, м2	холодное водоснабжение	канализация
с.Печеркино					
1	ул.Буденного	18/1	44.50	44.50	44.50
2	ул.Буденного	56/1	55.40	55.40	
3	ул.Строителей	1/1,2	75.60	75.60	
4	ул.Строителей	6/1,2	78.60	78.60	
5	ул.Строителей	8/1,2	38.90	38.90	
	итого		293.00	293.00	44.50
д.Юдино					
1	ул.Белькова	2/2	74.90	74.90	74.90
2	ул.Белькова	3/2	76.10	76.10	76.10
3	ул.Белькова	7/2	68.90	68.90	0.00
4	ул.Белькова	8/2	78.30	78.30	78.30
5	ул.Белькова	10/2	80.00	80.00	80.00
6	ул.Черемушки	7/1,2	145.40	145.40	145.40
7	ул.Черемушки	8/2	69.50	69.50	69.50
8	ул.Черемушки	9/2	74.90	74.90	74.90
9	ул.Черемушки	3/2	74.30	74.30	74.30
10	ул.Черемушки	10/2	71.40	71.40	71.40
11	ул.Черемушки	2/2	0.00	0.00	0.00
	итого		813.70	813.70	744.80
с.Трифоново					
1	ул.Ленина	111/1	73.70	73.70	73.70
	итого		73.70	73.70	73.70
с.Тимохино					
1	ул.Октябрьская	45/1	52.90	52.90	52.90
	итого		52.90	52.90	52.90
с.Черемыш					
1	ул.Красногорская	1/1	56.20	56.20	56.20
2	ул.Красногорская	3/1	57.80	57.80	57.80
	итого		114.00	114.00	114.00
с.Красноярское					
1	ул.Юбилейная	8/1,2	51.00	51.00	51.00
	итого		51.00	51.00	51.00
	итого		1 398.30	1 398.30	1 072.50

Управляющая организация

и.о.директора МУП ПГО "УК СЗ"

исполнитель



А.В.Артамонов

ИП Зырянов П.А.

